

Na osnovu člana 34 Zakona o državnoj imovini („Sl. list CG” br. 21/09, 40/11), člana 38 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list CG” br. 02/18 i br. 34/19), člana 16 i 30 Statuta Opštine Kotor („Sl. list CG – opštinski propisi” br. 17/08, 31/09, 40/10 i 4/11), Skupština Opštine Kotor, na XXVIII sjednici održanoj 26. 08. 2019. godine, donijela je

ODLUKU

o kupovini zemljišta – kat.parc. 961/2, 960/5 i 962/2 K.O. Sutvara radi privođenja namjeni saobraćajnice planirane DUP-om Radanovići

Član 1.

Opština Kotor pristupa kupovini zemljišta označenog kao kat. parcele 961/2, list nepokretnosti 17 KO Sutvara, površine 859m², vlasništvo d.o.o. „WTC Company” Kotor, kat. parc. 960/5 list nepokretnosti 410 KO Sutvara, površine 43 m², vlasništvo Bukilice Srebre i kat. parc. 962/2, list nepokretnosti br. 318 KO Sutvara, površine 211m², vlasništvo Bukilice Srebre. Procjena vrijednosti kat. parc. 961/2 iznosi 23,52 €/m², a procjena vrijednosti kat. par. 960/5 i 962/2 iznosi 32,40 €/m².

Član 2.

Nepokretnosti iz stava 1. ove Odluke otkupljuje se radi ostvarivanja javnog interesa - privođenja namjeni saobraćajnice planirane DUP-om Radanovići.

Član3.

Opština Kotor dužna je da na ime otkupa zemljišta isplati ukupan iznos od 28.433,28 €, na sljedeći način:

- Isplata vlasniku kat.parc. 961/2 KO Sutvara, d.o.o. WTC Company, u iznosu od 20.203,68 € izvršiće se kompenzacijom na teret naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta shodno Ugovoru o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta broj 02-2219 od dana 28.05.2018.godine.

- Isplata vlasniku kat. parc. 960/5 i 962/2 KO Sutvara, Bukilica Srebrni, iznosi 8.229,60 € i izvršiće se zaključenjem ugovora o kupoprodaji.

Član 4.

Ovlašćuje se predsjednik Opštine Kotor da u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu ove Odluke zaključi ugovor kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovorenih strana između Opštine Kotor, Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora i d.o.o. WTC Company iz Kotora.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG – opštinski propisi.”

Broj: 11- 12138

Kotor, 26. 08. 2019. godine.

**Skupština Opštine Kotor,
Predsjednik,**

Jovo Sudić